

ร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา
งานก่อสร้างบ้านพัก 4 ชั้นใช้แบบกรมศิลปากร สำนักสถาปัตยกรรม จำนวน 1 หลัง
ของ วิทยาลัยนาฏศิลปนครศรีธรรมราช สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์

.....

ด้วยวิทยาลัยนาฏศิลปนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะทำการจ้างก่อสร้างอาคารพักอาศัย 4 ชั้น วิทยาลัยนาฏศิลปนครศรีธรรมราช ใช้แบบกรมศิลปากร สำนักสถาปัตยกรรม จำนวน 1 หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาากลางค่าก่อสร้างครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น 12,077,100.00 (สิบสองล้านเจ็ดหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อย บาทถ้วน) โดยคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา ได้ดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.2549 เรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่รายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคาของงานดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ความเป็นมา

วิทยาลัยนาฏศิลปนครศรีธรรมราช ได้รับการจัดสรรงบประมาณค่าสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2558 เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปอย่างเรียบร้อย จึงกำหนดรายละเอียดในการออกแบบรูปราชการ งบประมาณการวัสดุ และราคาากลาง ให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ของสถานศึกษา วัฒนธรรมในท้องถิ่นจำนวน สาขาวิชาที่ทำการเปิดสอน สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ จึงมอบอำนาจให้วิทยาลัย ที่ได้รับจัดสรรงบประมาณค่า สิ่งก่อสร้าง ดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายและระเบียบราชการ เกิดความคล่องตัวในการบริหารงบประมาณ สามารถดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างและก่อสร้างได้

2. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัยของครูและบุคลากรทางการศึกษา

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของ
วิทยาลัยนาฏศิลปนครศรีธรรมราช

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวด
ราคาจ้างฯ ซึ่งมีมูลค่างานในสัญญาเดียว วงเงินไม่น้อยกว่า 5,000,000.-บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และต้อง
เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วน
ท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐ วิชาชีพ หรือหน่วยงาน
เอกชน ที่วิทยาลัยเชื่อถือ

3.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา (ผู้ประสงค์จะเสนอราคา) ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่
แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.8 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับสำนักงานต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์
(e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.9 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่า
ไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

ทั้งนี้ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชี
รายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนใน
สาระสำคัญ เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการ
ปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

4. ขอบเขตการดำเนินงานของผู้รับจ้าง

4.1 จัดดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัย 4 ชั้น วิทยาลัยนาฏศิลปนครศรีธรรมราช ขนาดกว้าง 12.00
เมตร ยาว 21.00 เมตร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น ช่วงเสาด้านกว้างช่วงละ 3.50 เมตร ด้านยาวช่วงละ
4.00 เมตร ฐานรากเป็นฐานเข็มเจาะระบบแห้ง พื้นสำเร็จรูปแบบตันท้องเรียบ บันได คอนกรีตเสริมเหล็ก
หลังคาโครงเหล็กรูปพรรณ มุงด้วยเหล็กแผ่นเคลือบอบสี

- บริเวณรอบนอกอาคารพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวทรายล้างมีทางลาดขึ้นอาคาร
- พื้นชั้นที่ 1,2,3,4 พื้นผิวหินเทียม ผนังก่ออิฐมวลอุดครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ ทาสี มีห้องน้ำทุกชั้น ผนังก่อ
อิฐมวลอุดครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ กระจกเบื้องเคลือบ พื้นปูกระเบื้องเซรามิก ฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ด โครงเหล็ก
ชุบสังกะสี ฉาบรอยต่อทาสี
- ฝ้าเพดานฉาบปูนเรียบทาสีในพื้นที่ 1 และ 4
- ฝ้าเพดานฉาบปูนเรียบทาสีในพื้นที่ 2 และ 3
- บันได พื้นผิวหินเทียม
- งานฝ้าชายคา สำเร็จรูป
- งานสี สีอะคริลิก 100% แบบกึ่งด้าน โลหะทาสีด้วยสีน้ำมัน
- งานประตูดูไม้เนื้อแข็ง ประตูอลูมิเนียมขอบสีขาว มีมุ้งลวด
- หน้าต่าง อลูมิเนียมขอบสีขาวบานเลื่อน กระจกเขียวใส มีมุ้งลวด
- เครื่องสุขภัณฑ์ครบ

- งานไฟฟ้า สายไฟฟ้าติดตั้ง โดยเพิ่มขั้วรัศมีสาย ดวงไฟ Fluorescent Lighting Downlight อุปกรณ์ครอบ
- สายเมนส์เข้าในอาคาร
- ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า
- มีไฟฉุกเฉิน
- มีระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้
- มีระบบโทรศัพท์
- มีระบบสายอากาศ
- มีงานระบบปรับอากาศและเครื่องทำน้ำอุ่น
- มีระบบสายล่อฟ้า
- งานสุขาภิบาล งานท่อประปา ท่อ PVC ชั้น 13.5 งานท่อระบาย ท่อ PVC ชั้น 8.5 อุปกรณ์ GATE

VALVE ครอบ อุปกรณ์ซีดแวน

- งานสุขาภิบาลนอกอาคาร โครงสร้างรับบ่อเกรอะ-บ่อซึมและถังเก็บน้ำใต้ดิน เสาเข็มตอก ถังเกรอะ-ถังเก็บน้ำใต้ดินไฟเบอร์กลาส
- ติดตั้งเครื่องปั้มน้ำอัตโนมัติ พร้อมตู้ควบคุมระบบน้ำ
- มีเฟอร์นิเจอร์

การก่อสร้างบ้านพัก 4 ชั้น ใช้แบบกรมศิลปากร สำนักสถาปัตยกรรม รวมจำนวน 54 แผ่น และรายการประกอบแบบก่อสร้าง จำนวน 55 หน้า

หมายเหตุ ผู้รับจ้างต้องทำการก่อสร้างตามรูปแบบ และรายการก่อสร้างรวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนดที่แนบท้ายสัญญา ตลอดจนจัดหาวัสดุ หรืออุปกรณ์ใดๆ ที่จำเป็นต้องมีหรือต้องทำให้เป็นไปตามปกติวิสัยในการก่อสร้างให้แล้วเสร็จบริบูรณ์จนใช้การได้ตามวัตถุประสงค์ของ วิทยาลัยนาฏศิลป์นครศรีธรรมราช สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ทุกประการ

รายการเพิ่มจากรายการก่อสร้างประกอบการประมาณราคากลาง
อาคารพักอาศัย 4 ชั้น ใช้แบบกรมศิลปากร สำนักสถาปัตยกรรม

1. ทีวี ดิจิตอล จอ LED ขนาด 40 นิ้ว
2. ตู้เย็น ขนาด 6.5 คิว
3. กล้องวงจรปิด ชนิด IP Cameras
4. เครื่องบันทึกภาพพร้อมฮาร์ดดิสก์ 6 TB
5. เครื่องสำรองไฟ 1500 VA
6. อุปกรณ์ควบคุมเครือข่ายกลางแบบ Gigabit Network switch
7. ตู้เก็บอุปกรณ์ขนาด 19 นิ้ว 12 U
8. เครื่องดูดฝุ่น ฝุ่นน้ำ 18 ลิตร

ต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างวัสดุ อุปกรณ์ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างและ
ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้ง

หมายเหตุ ผู้รับจ้างต้องทำการก่อสร้างตามรูปแบบและรายการก่อสร้างรวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนด
ที่แนบท้ายสัญญา ตลอดจนจัดหาวัสดุ หรืออุปกรณ์ใด ๆ ที่จำเป็นต้องมีหรือต้องทำให้เป็นไปตามปกติวิสัย
ในการก่อสร้างให้แล้วเสร็จบริบูรณ์จนใช้การได้ตามวัตถุประสงค์ของวิทยาลัยฯ ทุกประการ

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ 2558 - ปีงบประมาณ 2559

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายใน 360 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากวิทยาลัยฯ ให้เริ่มทำงาน

7. วงเงินในการจัดหา

ใช้งบประมาณหมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ 2558

8. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

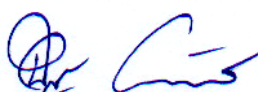
คณะกรรมการกำหนดร่าง TOR และเอกสารประกวดราคา (ฝ่ายพัสดุ)

เว็บไซต์ : <http://cdans.bpi.ac.th> ที่อยู่ งานพัสดุ วิทยาลัยนาฏศิลปนครศรีธรรมราช 130 หมู่ 11 ตำบล
ท่าเรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช โทรศัพท์ 075-446154 หรือโทรสาร 075-446154

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าวโปรดให้ความเห็นเป็น
ลายลักษณ์อักษรหรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงาน ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น โดยเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของ
ผู้เสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น เพื่อที่จะนำข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาแก้ไขปรับปรุงร่าง
ขอบเขตงานให้เหมาะสมยิ่งขึ้นต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

(นางพิกุล อนันตนานนท์)

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายสถาพร ปาณะศรี)

ลงชื่อ



กรรมการ

(นางสุจิตตรา มินา)

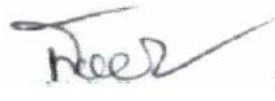
ลงชื่อ



กรรมการ

(นายเบญจพล จันทรมานะ)

ลงชื่อ



กรรมการและเลขานุการ

(นายธีระวุฒ ปรางสุรางค์)

